

FOLLOW THE DUCK

PROPTech MEETS
BUSINESS

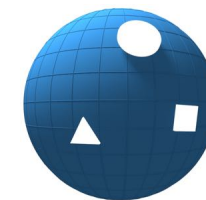


01|06|17

[thing-it] – Digitalization by Configuration

Dr. Marc Gille

Founder and CEO, THING TECHNOLOGIES



thingit
everything. smart.

Digitalisierung

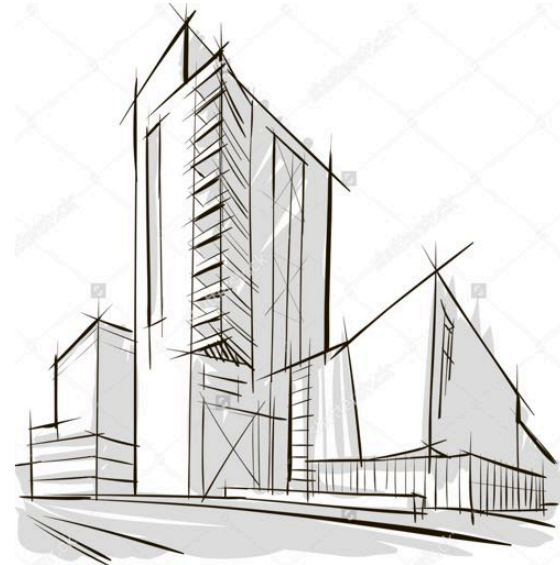
Smart People

Smart Building

Smart Quarter

Smart City

Smart ...



Kostenersparnis/Werterhaltung

- Energiemanagement
- Wartung und Substanzerhaltung, ggf. vorausschauend

Wertsteigerung

- Einfachere Kommunikation
- Effizientere Raumnutzung
- Besserer Zugang zu Informationen und Dienstleistungen
- Sicherheit
- Renommee

Neue Geschäftsmodelle

- Einfache Anbindung Drittanbieter
- On Demand-Modelle
- Mehrfachnutzung
- Datenauswertung

Beispiel: Smart Office

Energie

- Beleuchtung
- Heizung/Klima
- Jalousien
- Raumbellegung

Benutzung

- Zugangskontrolle
- Raum/Gerätebuchung, Catering
- Parken
- Aufzüge
- Navigation, Positionierung, Tracking

Facilities Management/Andere Dienstleistungen

- Nutzungsbasierte Reinigung
- Nutzungsbasierte, prädiktive Wartung
- Workflow und Kommunikation
- Störungsmeldung und -behebung



Beispiel: Smart Quarter



- Informationsaustausch
- Kommunikation
- Teilnahme an Prozessen und Aufgaben
- Zugriff auf Geräte
- Steuerung komplexer Vorgänge (z.B. Energiemanagement, Abfallwirtschaft)

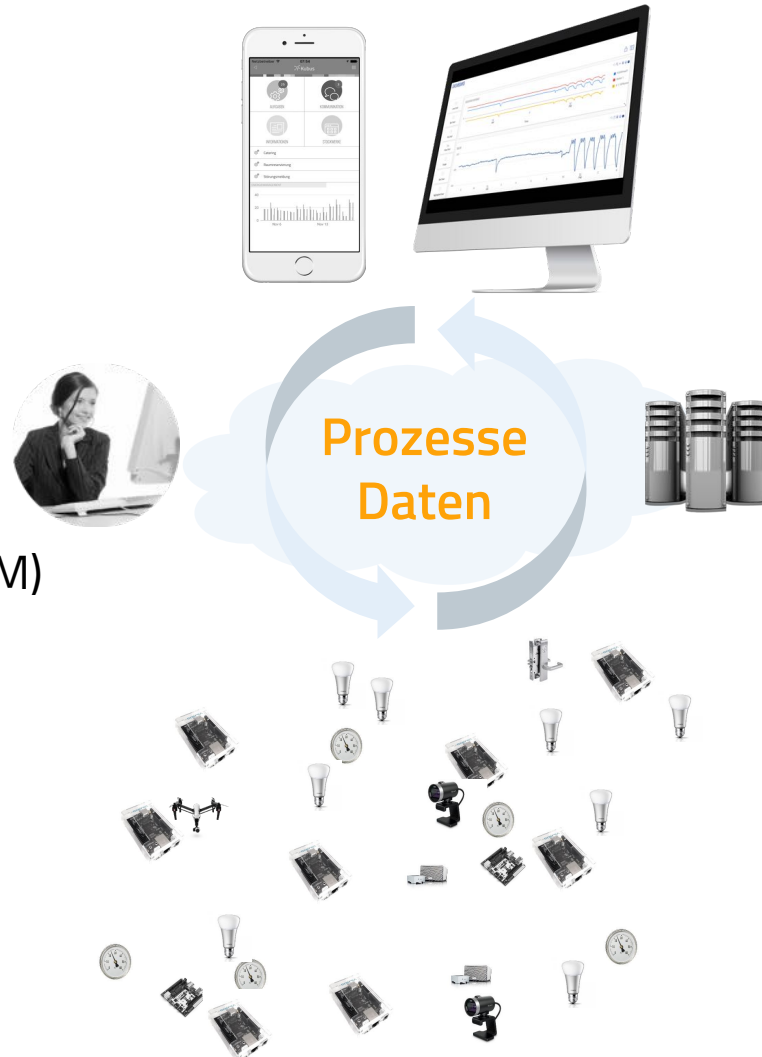


Das Stadtviertel ist ein Betriebsmittel für Dienstleistungen und soziale Interaktion

Herausforderung Integration

Benutzer

- Mieter
- Gäste
- Lieferanten
- Dienstleister (z.B. FM)



Softwaresysteme

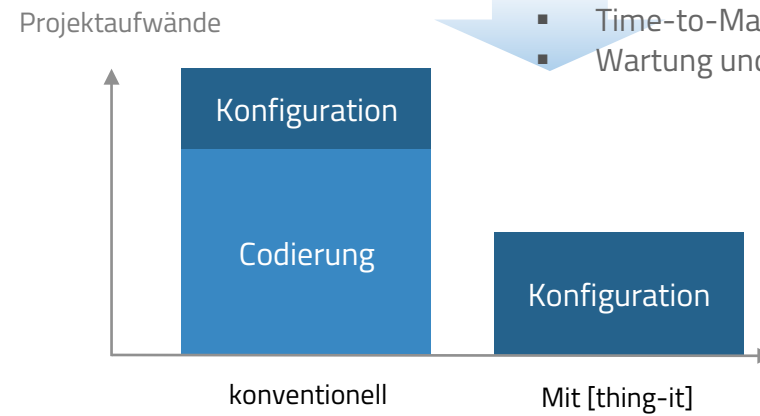
- Abrechnung
- Marktplätze (Catering, Parkplätze)
- Energiemanagement
- Buchungssysteme

Geräte

- Beleuchtung
- Raumklima
- Schliessanlagen
- Anwesenheit/Tracking
- Aufzüge
- Hygiene



- Kosten und Know-how
- Risiko
- Time-to-Market
- Wartung und Betrieb



[thing-it] ist die einzige "no coding" Digitalisierungsplattform.

Gründer



DR. MARC GILLE-SEPEHRI FRANKFURT

- Seriengründer und Erfinder von [thing-it]
- Gründer des BPM-Unternehmens CARNOT, Verkauf an SunGard/FIS, grösstes Open Source BPM im Markt
- Zuletzt verantwortlich für die Integrationsstrategie und –plattform des Fortune 500-Unternehmens FIS
- [thing-it] CEO und verantwortlich für das Produktmanagement
- Hintergrund in IT, Ingenieurwesen und Physik



NEIL PALMER NEW YORK CITY

- Datenverarbeitungs-, Analytics-, Cloud- und Hochtechnologieexperte
- “Spiritus Rectus” des FIS Consolidated Audit Trail-Projekts gemeinsam mit Google
Video: [analyzing 25 billion stock market events in an hour](#)
- [thing-it] CTO
- Hintergrund in IT und Ingenieurwesen



KLAUS BERBERICH FRANKFURT

- Experte für technologiebasierten Lösungsvertrieb
- Zuletzt Consulting Partner in FISs Asset Management-Sparte
- [thing-it] Leitung Business Development, Vertrieb und Beratung
- IT und Management-Hintergrund

Produktfunktionalität

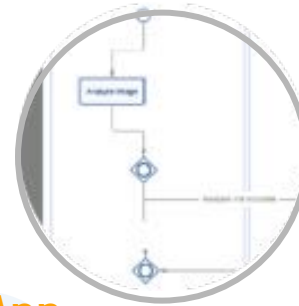
Einfache Lösungskonfiguration

- Drag & Drop-Konfiguration and Simulation
- Komplexe Gruppierung
- Asset Management für Geräte
- Beschaffungs-, Installations und Wartungsprozesse



Big Data und Analytics

- Leitstand und Berichtswesen
- Machine Learning
- Anomalieerkennung



Workflow- und Prozessmanagement

- BPMN-Modellierung
- Einfache Konfiguration von Benutzerinteraktion über HTML5 Mashups
- Einfache Dienstintegration (REST, Web Services)
- Umfassende Arbeitslisten- und Monitoring-Funktionalität
- Dokumentenmanagement
- Case Management/Ad hoc Processing

Integriert über Mobile App und Cloud-Portal

Integration

Gebäudeinformation

- 3D (IFC) und 2D (SVG) Gebäudedaten
- Positionierung von Geräten und Benutzern in Gebäuden
- Verwendung in Wartungs- und Installationsprozessen



Gateways zur Geräteanbindung

- Beliebige Hardware (z.B. Raspberry Pi, C.H.I.P)
- Einfache Protokollanbindung, z.B. Z-Wave, ZigBee, Bluetooth, BACnet, KNX, ModBus, I2C
- Komplexe Ereignisverarbeitung, Steuerung, Regelung (z.B. PID)
- Ausfallsicher durch Spiegelung
- Skalierbar auf Millionen von Geräten

Beacon-Integration

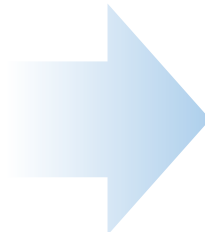
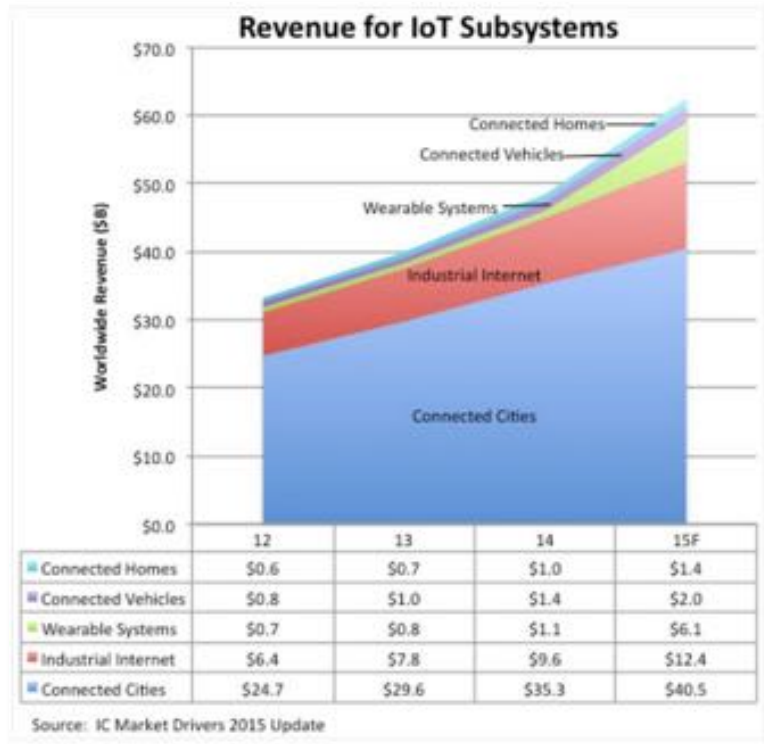
- Priorisierung von App-Komponenten
- Workflow-Start
- Anzeige Wiki-Seiten
- Indoor-Positionierung und Navigation
- "Tracking of Everything"



Benutzer- und Berechtigungsmanagement

- Durchgängiges Konzept für Gerätezugriff, Workflow etc.
- Dynamisch (z.B. Hotelgäste, Besucher Einkaufszentrum)
- Komplexe Organisationsstrukturen (z.B. Gebäudemanagement Outsourcing an Drittanbieter)
- Chat für spezifische Benutzergruppen

Zielmärkte



Smart Building und Smart Office



Smart Hotel



Smart Hospital/Practice



Smart Energy



Smart Agriculture/Farming



“Smart Something” ...